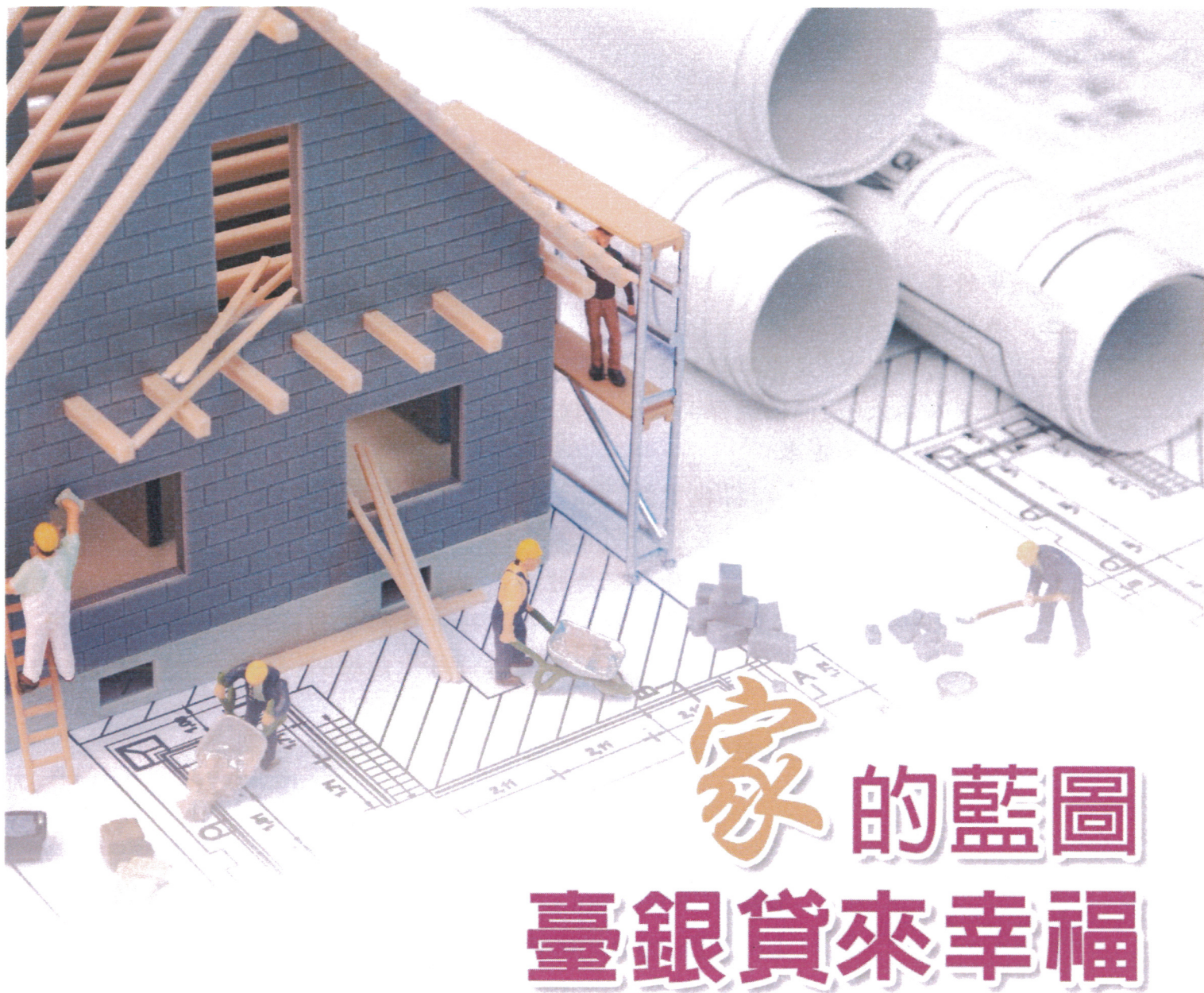




築巢優利貸・購屋優惠貸款

- 【適用對象】公務機關、公立學校及公營事業編制內員工
- 【辦理期間】108 年 1 月 1 日至 110 年 12 月 31 日
- 【計息方式】按「中華郵政二年期定儲機動利率」固定加碼 0.465% 浮動計息
- 【現行利率】107 年 12 月 1 日年率為 1.56%，免收開辦費
- 【貸款成數】最高 8 成核貸
- 【貸款年限】最長 30 年
- 【償還方式】寬限期最長 5 年，寬限期屆滿後按月平均攤還本息

總費用年百分率及注意事項：

1. 本貸款總費用年百分率為 1.56%，計算基準日為 107 年 12 月 1 日。
總費用年百分率試算基礎：貸款金額 200 萬元，貸款期間 20 年，各項相關費用總金額為每人 100 元（信用查詢費）。
2. 本廣告揭露之年百分率係按主管機關備查之標準計算範例予以計算，實際貸款條件，仍以銀行提供之產品為準。且每一客戶實際之年百分率仍視其個別貸款產品及授信條件而有所不同。
3. 總費用年百分率不一定等於貸款利率。
4. 本行保有核貸與否之權利，其他未盡事宜悉依照本行授信及有關法令規定辦理。

詳情請洽：臺灣銀行北花蓮分行（地址：花蓮市林森路 281 號）

連絡電話：03-8361163 服務專員：黃竹先生 分機 209、曾芳美小姐 分機 208



廣告



臺灣銀行
BANK OF TAIWAN

www.bot.com.tw

臺灣銀行「築巢優利貸」

申辦應備文件

- 一. 申請書
- 二. 身分證影本(正反面)
- 三. 戶口名簿影本(或記事欄有登載資料之戶籍謄本)
- 四. 借款人本人(及提供擔保品之所有權人)近1個月「全國財產稅總歸戶財產查詢清單」正本
- 五. 最近1年繳納綜合所得稅資料(或薪資單、薪資所得證明)文件影本
- 六. 借款人本人之近1個月在職證明正本
- 七. 土地及建物所有權狀影本暨登記簿謄本
- 八. 買賣取得者檢附買賣契約書影本；法拍取得者檢附權利移轉證書影本
- 九. 本次申貸若為其他銀行轉貸者，檢附近六個月繳息證明(非其他銀行轉貸者免附)
- 十. 銀行法第33條之3銀行法第33條之3「同一關係人」資料表

築巢優利貸 Q&A

https://www.bot.com.tw/Business/Loans/ConsumerLoan/Documents/tb3229_1.pdf

臺灣銀行北花蓮分行

地址：花蓮市林森路281號

電話：03-8361163

服務專員：黃竹先生 分機：209

曾芳美小姐 分機：208



臺灣銀行
BANK OF TAIWAN

深耕臺灣金融，邁向國際市場



臺灣金控
Taiwan Financial Holdings